

**ДОПОЛНИТЕЛЬНОЕ СОГЛАШЕНИЕ
ОБ ОКАЗАНИИ ДОПОЛНИТЕЛЬНЫХ УСЛУГ
в студенческом общежитии Дом студента «Рудознатцы» Федерального
государственного бюджетного образовательного учреждения высшего образования
«Российский государственный геологоразведочный университет имени Серго-
Орджоникидзе»**

№ _____

к договору найма жилого помещения в общежитии от _____ № _____

г. Москва

_____ г.

Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение высшего образования «Российский государственный геологоразведочный университет имени Серго Орджоникидзе» (далее МГРИ, Университет), именуемое в дальнейшем «Наймодателем», в лице

_____,

(фамилия, имя, отчество)

действующего на основании доверенности от _____ № _____, с одной стороны, и гражданин(ка)

_____,

(фамилия, имя, отчество)

именуемый в дальнейшем «Нанимателем», с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», заключили настоящее дополнительное соглашение к Договору найма жилого помещения в общежитии от _____ № _____ (далее - Договор) о нижеследующем:

1. Наймодатель по заданию Нанимателя оказывает ему за плату следующие дополнительные услуги, связанные с проживанием Нанимателя в общежитии: _____

_____ ¹ (далее – услуги), а Наниматель оплачивает оказанные Наймодателем услуги.

2. Срок оказания услуг составляет с _____ по _____ ².

3. Стоимость услуг определяется локальными нормативными актами Наймодателя. Стоимость услуг включает в себя все расходы, затраты и издержки Наймодателя, связанные с их оказанием.

4. Стоимость услуг может быть изменена Наймодателем в одностороннем порядке. Наймодатель обязан уведомить Нанимателя об изменении стоимости услуг не позднее десяти рабочих дней с даты изменения стоимости услуг.

5. Наниматель оплачивает услуги ежемесячно, не позднее десятого числа месяца, следующего за расчетным, путем внесения денежных средств на расчетный счет Наймодателя через банк. Банковские реквизиты Наймодателя указаны в Договоре.

6. В целях осуществления контроля за правильностью расчетов по дополнительному соглашению Стороны подписывают акты сверки расчетов. Периодичность подписания актов сверки расчетов определяется Наймодателем.

7. В случае ненадлежащего исполнения Нанимателем обязательства по оплате услуг Наймодателя в расчетном месяце, Наймодатель вправе приостановить оказание услуг

¹ Указывается перечень и характеристики оказываемых услуг.

² Дополнительное соглашение на оказание дополнительных услуг перезаключается с нанимателем ежегодно в течение срока проживания в общежитии.

Нанимателю до момента, пока Наниматель не исполнит обязательство надлежащим образом.

8. Каждые три календарных месяца в течение срока оказания услуг по настоящему дополнительному соглашению (отчетный период) Стороны подписывают акты сдачи-приемки услуг. В случае если Наниматель не направит Наймодателю письменные возражения по оказанным услугам в отчетном периоде, услуги в отчетном периоде считаются надлежащим образом оказанными Наймодателем.

9. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения Сторонами своих обязательств по настоящему дополнительному соглашению Стороны несут ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации.

10. Настоящее дополнительное соглашение вступает в силу с момента его подписания Сторонами и действует до полного исполнения Сторонами своих обязательств по нему.

11. Настоящее дополнительное соглашение может быть изменено по письменному соглашению Сторон или в одностороннем порядке Наймодателем в случае, предусмотренном пунктом 4 дополнительного соглашения.

12. Наниматель имеет право на односторонний отказ от исполнения настоящего дополнительного соглашения при условии оплаты Наймодателю фактически понесенных расходов на оказание услуг. Наниматель обязуется письменно уведомить Наймодателя об одностороннем отказе от исполнения дополнительного соглашения. Дополнительное соглашение прекращает свое действие с момента получения Наймодателем указанного уведомления от Нанимателя. Расчет суммы фактически произведенных Наймодателем расходов на оказание услуг осуществляется на дату получения Наймодателем уведомления Нанимателя об одностороннем отказе от исполнения дополнительного соглашения.

13. Дополнительное соглашение может быть расторгнуто по соглашению Сторон, решению суда или в результате одностороннего отказа одной из Сторон от исполнения дополнительного соглашения.

14. Стороны освобождаются от ответственности за частичное или полное неисполнение обязательств по настоящему дополнительному соглашению, если ненадлежащее исполнение Сторонами обязательств вызвано непреодолимой силой, т.е. чрезвычайными и непредотвратимыми обстоятельствами, возникшими помимо воли и желания Сторон и которые нельзя предвидеть или избежать.

15. Во всем остальном, не предусмотренном настоящим дополнительным соглашением, Стороны руководствуются Гражданским кодексом Российской Федерации, федеральными законами, нормативными правовыми актами, уставом и локальными нормативными актами Наймодателя.

16. Споры по настоящему дополнительному соглашению рассматриваются в установленном законом порядке.

17. Настоящее дополнительное соглашение составлено в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

18. Подписи Сторон:

Наймодатель

Наниматель

ФГБОУ ВО «Российский государственный
геологоразведочный университет имени
Серго Орджоникидзе» (МГРИ)

(фамилия, имя, отчество полностью)

ИНН 7728028967, КПП 772801001;
Юридический адрес: 117997, г. Москва, ул.
Миклухо-Маклая, д.23; Банковские
реквизиты: р/с 03214643000000017300, ГУ
Банка России по ЦФО//УФК по г. Москве
г. Москва (МГРИ л/с 20736Х43300), БИК
004525988, ОКПО 02068835, тел. (495) 935-
57-44

Паспорт: серия _____ № _____,
выдан _____
дата выдачи «__» _____
выдан _____
зарегистрирован _____ по _____ адресу:

Телефон _____

_____/_____/_____

_____/_____/_____

м.п.